

**Amtsgericht**    Neuss

**Grundbuch von**    Langst-Kierst

**Blatt**    57

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 31.03.2003, Krebs

	Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
			Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage		
			a		b	c/d	e		
	1	2	3				4		
Einer	1		Langst-Kierst	3	493	283	Bauplatz, Langst		
	2				506		" "		
	3	1,2	Langst-Kierst	7 3	214 548	57 283	Gebäude- und Freifläche Hof- und Gebäudefläche Bauplatz, Langst Martinstraße 14		
Zehner									
	3								3
	2								2
	1								1

	Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
	Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
	5	6	7	8
Hunderter	1,2	von Blatt 0011 hierher übertragen am 10. Jan. 1967 <i>Joh</i> <i>Düring</i>		
	3	aus Nr. 1,2 fortgeschrieben gemäß Ver- änderungsnachweis Nr. 5/67 am 16. Juni 1967 <i>Kup</i> <i>J. M. W.</i>		
	3	Spalte 3 e berichtigt gemäß Veränderungs- nachweis Nr. 14/68 am 25. September 1968 <i>Kup</i> <i>Woy</i>		
Tausender	3	Spalte 3 e berichtigt am 18. Aug. 1988 <i>Papier</i> <i>P. Lohr</i>		
3				
2				
1				

3  
2  
1



Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
3	<p>Spalte 3b, 4 berichtigt am 23. Januar 1990.</p> <p><i>li</i> <i>Poth</i></p>		

3  
2  
1

3  
2  
1



	Laufende Nummer der Eintra- gungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	a) Dr. Dirk Ite l R o g g e Landgerichtsrat b) Ehefrau Thekla R o g g e geborene Sträter beide in O e d e k o v e n - zu je 1/2 Anteil -	1,2	Aufgelassen am 30. September 1966 eingetragen am 10. Jan. 1967 <i>Joh</i> <i>Spring</i>
	2	Thekla Johanna Margarete Rogge geb. Sträter, geboren am 06.02.1932	3	Auf Grund Erbfolge (Amtsgericht Neuss, 132 VI 169/09) und im Übrigen ohne Eigentumswechsel be- richtigt am 02.09.2009. Meissner
Zehner	3.1	Philipp Laurenz Paul Maria Rogge, geboren am 21.05.1969		
	3.2	Benedikt Ludwig Maria Rogge, geboren am 06.01.1961		
	3.3	Hedwig Veronika Mechthild Maria Rogge, geboren am 13.12.1965		
	3.4	Dr. Clemens Michael Franz Maria Rogge, geboren am 09.04.1964		
	3 2 1		3	Auf Grund Erbfolge (Amtsgericht

3  
2  
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
3.5	<p>Susanne Maria Margarete Rogge, geboren am 29.12.1961</p> <p>- in Erbengemeinschaft -</p>		<p>Neuss, 132 IV 65/09) berichtigt am 30.04.2025.</p> <p>Kienhöfer</p>

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	3	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Besetzungsrecht) zugunsten des Landes Nordrhein-Westfalen, auf die Dauer von 20 Jahren seit dem Tage der Eintragung. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 gleichrangig mit dem Recht Abt.II Nr. 2 eingetragen am 10. Mai 1968. <i>Klein</i> <i>Spiegel</i>
	2	3	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Besetzungsrecht) zugunsten des Landes Nordrhein-Westfalen, auf die Dauer von 20 Jahren seit dem Tage der Eintragung. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 gleichrangig mit dem Recht Abt.II Nr. 1 eingetragen am 10. Mai 1968. <i>Klein</i> <i>Spiegel</i>
	3	3	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Besetzungsrecht) zugunsten des Landes Nordrhein-Westfalen, auf die Dauer von 20 Jahren seit dem Tage der Eintragung. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 eingetragen am 13. Mai 1968. <i>Klein</i> <i>Spiegel</i>
Zehner			
3			
2			
1			

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7
		1, 2, 3	Gelöscht am 06.09.2007.  Meissner



	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
	1	2	3	4
Einer	1	1,2 3	15.000.-- DM	Fünfzehntausend Deutsche Mark Grundschuld mit 10 % Jahreszinsen. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 5. Januar 1967 zugunsten der Rheinischen Girozentrale und Provinzialbank (Bausparkasse der Rheinprovinz) in Düsseldorf eingetragen am 30. Jan. 1967 <i>Gier</i>
Zehner	2	3	50.000.-- DM	Fünzigtausend Deutsche Mark Darlehnshypothek mit 6,75 vom Hundert, unter Umständen mit mindestens 6 vom Hundert höchstens 9,5 vom Hundert Jahreszinsen, zuzüglich 1/2 vom Hundert jährlich Zinszuschlag im Verzugsfalle. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 für die Kreissparkasse Kempen-Krefeld, in Krefeld mit Rang vor dem Recht Abt. III Nr. 1 eingetragen am 9. Mai 1968. <i>Steffel</i>
	3	3	18.000.-- DM	Achtzehntausend Deutsche Mark Hypothek für eine Forderung aus Schuldversprechen nebst 8,5 vom Hundert Jahreszinsen für die Wohnungsbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen in Düsseldorf. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 - brieflos - im gleichen Range mit dem Recht Abt. III Nr. 4 eingetragen am 10. Mai 1968. <i>Steffel</i>
	3 2 1			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
4	3	8.500,-- DM	Achttausendfünfhundert Deutsche Mark Hypothek für eine Forderung aus Schuldversprechen nebst 8,5 vom Hundert Jahreszinsen für die Wohnungsbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen in Düsseldorf. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 -brieflos- im gleichen Range mit dem Recht Abt.III Nr. 3 eingetragen am 10. Mai 1968. <i>Spüpe</i>
5	3	9.000,-- DM	Neuntausend Deutsche Mark Hypothek für eine Forderung aus Schuldversprechen nebst 8,5 vom Hundert Jahreszinsen für die Wohnungsbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen in Düsseldorf. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. April 1968 -brieflos- eingetragen am 13. Mai 1968. <i>Spüpe</i>
6	3	10.600,-- DM	Zehntausendsechshundert Deutsche Mark Grundschuld mit 8 vom Hundert Jahreszinsen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 16. April 1968 für die Kreissparkasse Kempen-Krefeld, in Krefeld-brieflos- eingetragen am 14. Mai 1968. <i>Spüpe</i>
7	3	10.500,-- DM	Zehntausendfünfhundert Deutsche Mark Briefgrundschuld nebst Zinsen von 7 vom Hundert jährlich vom Tage der Eintragung ab zu Gunsten des Beamtenheimstättenwerks, Gemeinnützige Bausparkasse für
3			
2			
1			

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
	1	2	3	4
Einer	8	3	125.000,-- DM	<p>den öffentlichen Dienst, Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Hauptverwaltung für <del>die</del> Bundesrepublik Deutschland, Hameln. Die Grundschuld ist fällig. Dem jeweiligen Grundstückseigentümer steht kein Widerspruchsrecht aus § 1160 BGB zu. Eingetragen am 15. Mai 1968.</p> <p><i>Klein</i></p> <p><i>Spiegel</i></p> <p>Einhundertfünfundzwanzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen für die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 17. Januar 1980 am 28. Januar 1980.</p> <p><i>...</i></p> <p><i>...</i></p>
Zehner				
3				
2				
1				

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
Hunderter	1	15.000.--DM Für nebenstehendes Recht ist die Erteilung eines Briefes ausgeschlossen. Von Amtswegen berichtigend eingetragen am <b>-1.März 1967</b> <i>[Signature]</i>	1	15.000,-- DM	Gelöscht am 19. August 1976. <i>[Signature]</i>
	1	15.000,-- DM Dem Recht Abt.III Nr. 2 ist der Vorrang eingeräumt. Eingetragen am 9.Mai 1968. <i>[Signature]</i>	2	50.000,--DM	Gelöscht am 9. Dezember 1980. <i>[Signature]</i>
	2	50.000,-- DM Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179,1163 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt. III No. 1. Eingetragen am 9. Mai 1968. <i>[Signature]</i>	3	18.000 DM	Gelöscht am
Tausender	2	50.000,-- DM Löschungsvormerkung g gemäß §§ 1179,1163 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt. III No. 2. Eingetragen am 9. Mai 1968. <i>[Signature]</i>	4	8.500 DM	06.09.2007.
	1	15.000,-- DM Löschungsvormerkung gemäß § 1179 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.III No. 3. Eingetragen am 10. Mai 1968. <i>[Signature]</i>	5	9.000 DM	
	2	50.000,-- DM Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179,1163	6	10.600 DM	Meissner
	3	18.000,-- DM BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.	7	10.500 DM	
	4	8.500,-- DM	8	125.000 DM	

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
<del>1</del>	<del>15.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß § 1179 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt. III No. 3. Eingetragen am 10. Mai 1968.</del>			
<del>2</del>	<del>50.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163</del>			
<del>3</del>	<del>18.000,-- DM</del>	<del>BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.</del>			
<del>4</del>	<del>8.500,-- DM</del>	<del>III No. 4. Eingetragen am 10. Mai 1968.</del>			
<del>1</del>	<del>15.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß § 1179 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt. III No. 4. Eingetragen am 10. Mai 1968.</del>			
<del>2</del>	<del>50.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163</del>			
<del>3</del>	<del>18.000,-- DM</del>	<del>BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.</del>			
<del>4</del>	<del>8.500,-- DM</del>	<del>III No. 4. Eingetragen am 10. Mai 1968.</del>			
<del>1</del>	<del>15.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß § 1179 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt. III No. 5. Eingetragen am 13. Mai 1968.</del>			
<del>2</del>	<del>50.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163</del>			
<del>3</del>	<del>18.000,-- DM</del>	<del>BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.</del>			
<del>4</del>	<del>8.500,-- DM</del>	<del>III No. 5. Eingetragen am 13. Mai 1968.</del>			
<del>5</del>	<del>9.000,-- DM</del>	<del></del>			

3  
2  
1

3  
2  
1

2

	Veränderungen			Löschungen		
	Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
	5	6	7	8	9	10
Hunderter	<del>1</del>	<del>15.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß § 1179 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.III No. 6. Eingetragen am 14. Mai 1968.</del>			
	<del>2</del>	<del>50.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.III No. 6. Eingetragen am 14. Mai 1968.</del>			
	<del>3</del>	<del>18.000,-- DM</del>	<del></del>			
	<del>4</del>	<del>8.500,-- DM</del>	<del></del>			
	<del>5</del>	<del>9.000,-- DM</del>	<del></del>			
Tausender	1	15.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß § 1179 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt.III No.7. Eingetragen am 15. Mai 1968.			
	6	10.600,-- DM	Abgetreten nebst Zinsen seit dem Tage der Eintragung des Rechts an die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Eingetragen am 20. Januar 1978.			
	<del>2</del>	<del>50.000,-- DM</del>	<del>Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163 BGB für den Gläubiger des Rechts Abt. III No. 7. Eingetragen am 15. Mai 1968.</del>			
	<del>3</del>	<del>18.000,-- DM</del>	<del></del>			
	<del>4</del>	<del>8.500,-- DM</del>	<del></del>			
	<del>5</del>	<del>9.000,-- DM</del>	<del></del>			
3						3
2						2
1						1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10